

三门峡市发展和改革委员会文件

三发改办〔2023〕237号

签发人：周长青

办理结果：B

三门峡市发展和改革委员会 对市政协八届一次会议第60号提案的 答 复

尊敬的刘毅委员：

您提出的关于“开发区改革基础设施要素保障先行”的提案收悉。现答复如下：

完善开发区配套基础设施，加快推进产业集聚，是拓展开发区发展空间的需要；是优化投资营商环境，做实招商引资基础，提升各开区产业层次的需要；是改善人居环境、提升整体形象、推进各开发区高质量发展的需要，开发区基础设施建设必要且迫

切。近年来，我市开发区加速建设，加大园区内基础设施投入力度，目前正在推进园区内基础设施从无到有从有到优转化，加快基础设施建设进度，构建与开发区高质量发展相适应的基础设施要素保障体系。

一、规划引领，高起点高标准推进开发区基础设施建设。开发区作为经济建设的主阵地、主引擎、主战场，必须将基础设施建设作为服务项目、促进发展的先导性工作来抓，以前瞻30年、谋划15年、立足近5年的眼光“高起点规划、高标准建设”，全面提升园区综合承载能力，让开发区真正成为一方引得进客商、留得住人才、安下心发展的投资创业热土。目前，全市开发区四至范围已经正式划定，市发改委将组织各开发区高质量编制发展规划，按照满足产业发展需要并适度超前的原则，提出开发区内交通、能源、供排水、信息等重大基础设施、公共设施和生活服务设施布局建设方案，以高水平规划引领开发区基础设施高质量建设。

二、面向未来，加快推进各开发区新基建建设。立足产业发展方向，加快推进5G、物联网、工业互联网、云计算、数据中心等为代表的信息基础设施建设和创新平台、中试基地等支撑科学研究、技术开发、产品研制的公益属性的基础设施建设，不断增强开发区内生动力和未来发展后劲。支持开发区各类创新平台建设，吸引集聚创新资源，提高创新服务水平。推进开发区内技术创新中心、产业创新中心、工程（技术）研究中心、重点实验

室、制造业创新中心、企业技术中心等创新平台建设，在有条件的开发区优先布局省级以上创新平台、中试基地等。完善开发区创新创业孵化体系，积极发展众创空间、科技企业孵化器等孵化载体，提升智慧岛运营水平，建设专利导航基地、中试熟化基地、知识产权服务网点等公共技术服务平台。支持设立科技创新发展基金、创业投资基金、产业投资基金。

三、创新建设方式，积极引入先进地区园区建设经验。对标先进，积极学习借鉴发达地区“先规划后建设，先地下后地上”的开发建设原则和“需求未到，基础设施先行”的适度超前做法，加强与发达地区产业园区的交流合作，研究探索与其共建园区，以其先进理念开展开发区基础设施规划建设，实现能源、水、土地等资源利用效率提升，夯实园区产业发展条件，不断提升承载力和吸引力。

四、加强要素保障，全力推动基础设施项目建设。全面落实工业用地“标准地+承诺制”出让、企业投资项目承诺制等“放管服效”改革要求，优化项目审批流程、压缩项目审批时间，对开发区基础设施项目实行全程网办、并联审批，推行项目管理“保姆式”“一站式”服务。坚持要素跟着项目走，积极解决开发区基础设施建设项目“证、地、钱”等核心要素保障问题。综合运用银行、证券、保险、基金、融资担保等多种方式，形成政策合力，解决项目建设融资难题。

完善开发区基础设施条件，拓展园区服务功能，优化园区发

展环境，是服务好入园企业和项目，推动园区经济社会高质量发展的必然前提。下一步，市发改委将充分发挥统筹作用，加快补齐开发区内基础设施和公共服务不足的短板，吸引更多优质企业和项目入驻落地，不断增强开发区“三主”作用。



联系部门及电话：市发展改革委工业科 2928482

联系人：帖宏明

抄送：市政协提案委（3份），市政府办公室人大政协联络科（1份），市政协、政府（各1份）。

三门峡市发展和改革委员会办公室

2023年7月12日印发

